

נוסח המודעה לפרסום המכרז

מדינת ישראל

מינהל התכנון

מינהל התכנון מזמין בזאת להגיש הצעות למכרז מס' 14/2025 להכנת תכנית מתאר ארצית לעודפי עפר עבור חטיבת התשתיות במינהל התכנון.

1. מהות השירותים

מינהל התכנון מזמין בזאת להגיש הצעות למכרז מס' 14/2025 להכנת תכנית מתאר ארצית לעודפי עפר עבור חטיבת התשתיות במינהל התכנון.

מינהל התכנון להפעיל באמצעות מכרז זה עד זוכה אחד.

חטיבת התשתיות במינהל התכנון מעוניינת בקבלת שירותי תכנון להכנת תכנית מתאר ארצית לאתרי ויסות, טיפול והטמנה של חומרי חפירה ומילוי, בהתאם לפירוט במכרז.

2. תקופת ההתקשרות

2.1 המועד המשווער לתחילת מתן השירותים הוא נובמבר 2025 בכפוף להליכי המכרז, ולחתימת מורשי החתימה על ההסכם ולמשך 30 חודשים (להלן: "תקופת ההסכם").

2.2 לוועדת המכרזים תהיה שמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם בתקופות קצובות נוספות (להלן: "תקופת ההתקשרות") ובתנאים זהים לתקופת ההסכם ועד ל - 30 חודשים נוספים או עד לפרסום התכנית ברשומות בהתאם לתנאים המפורטים במכרז/ההסכם ההתקשרות. אין באמור לעיל משום התחייבות המזמין לעשות כך.

3. תנאים להשתתפות במכרז

3.1 רשאי להשתתף במכרז מציע אשר עומד, במועד האחרון להגשת ההצעות, בתנאי הסף להשתתפות במכרז המנויים להלן.

3.2 הוכחת העמידה בתנאי הסף המנויים להלן, תתבצע בהתאם להוראות חוברת ההצעה (פרק ב).

4. תנאי סף מנהליים:

4.1 אם חלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין.

4.2 המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים").

4.3 כלל השירותים המוצעים על ידי המציע עומדים בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך אספקתם, אם ישנם.

4.4 התחייבות לשיתוף פעולה תעשייתי –

מציע שהינו ספק חוץ כהגדרתו בתקנות חובת המכרזים (חובת שיתוף פעולה תעשייתי), תשס"ז-2007 ("תקנות רשפ"ת"), מתחייב לקיים שיתוף פעולה תעשייתי

בהתאם לכללים הקבועים בתקנות רשפ"ת וההנחיות המפורסמות בהתאם לתקנות
על פי דין היה ויזכה במכרז.

5. תנאי סף מקצועיים:

• תנאי סף מקצועיים:

המציע עומד בתנאים המפורטים להלן:

נסיון – שנות נסיון –

המציע בעל ניסיון של 4 שנות ניסיון בתחומי התכנון והבנייה והתשתיות.
המציע בעל ניסיון בין המועדים 1/2020 והמועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה,
בהכנה, עריכה, ניהול וקידום עד לאישור הגורמים המוסמכים, של שני תוצרים
לפחות מהסוגים הבאים: תכנית מתאר ליישוב או לחלק משמעותי ממנו [שטח
משמעותי - כמשמעו בסעיף 62 א(ג)(2)(ג) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965] ו/או
תכנית מתאר מחוזית ו/או תכנית מתאר ארצית ו/או תכנית לתשתית לאומית ו/או
מסמך מדיניות ברמה הארצית בתחום התכנון (יובהר כי אין מניעה שהתוצרים
יהיו מאותו סוג).

למציע נותני שירותים העומדים בדרישות המפורטות להלן:

ראש צוות התכנון - יש לעמוד בכל דרישות הסף שלהלן באופן מצטבר:

בעל תואר אקדמי ממוסד מוכר להשכלה גבוהה באחד מהתחומים הבאים:
אדריכלות או תכנון ערים על הגדרותיו השונות באוניברסיטאות השונות או
בגיאוגרפיה עם התמחות בניהול מדיניות ותכנון סביבתי או בגיאוגרפיה עם התמחות
בתכנון עירוני (*).

בעל ניסיון בין המועדים 1/2020 והמועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, בעריכה,
ניהול וקידום עד לאישור של הגורמים המוסמכים, של לפחות שלושה תוצרים בתחום
תכנון תשתיות בעלות השלכות ארציות או מחוזיות. במניין התוצרים יבואו: תכנית
מתאר מחוזית ו/או תכנית מתאר ארצית ו/או תכנית לתשתית לאומית ו/או מסמך
תכנון אסטרטגי ו/או מסמך מדיניות ברמה מחוזית/ ארצית בתחום תכנון תשתיות.
בעל ניסיון בהובלת צוות תכנון המונה לפחות 4 חברים בפרויקט תכנוני אחד מבין
המפורט בסעיף 4.3.1.1.2 למסמכי המכרז.

מרכז תפעולי - יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר:

בעל תואר אקדמי ממוסד מוכר להשכלה גבוהה באחד מהתחומים הבאים:
גיאוגרפיה או הנדסה או באדריכלות או בתכנון ערים על הגדרותיו השונות
באוניברסיטאות השונות או הנדסאי תעשייה וניהול או הנדסאי אדריכלות (*).
בעל ניסיון בין המועדים 1/2020 והמועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, בניהול
ורכוז של לפחות שניים מהבאים: תכניות אב או תכניות מתאר או מסמכי מדיניות
או תכניות אסטרטגיות (יובהר כי אין מניעה שהתוצרים יהיו מאותו סוג).

יועץ בתחום תשתיות הנדסיות - יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר :

בעל תואר אקדמי ממוסד מוכר להשכלה גבוהה בהנדסה אזרחית (*).
בעל ניסיון של 5 שנים בעשר השנים האחרונות בתכנון ופיקוח או ביצוע של לפחות 2 פרויקטים של תשתיות, הכוללים עבודות עפר שלא יפחתו מ-50,000 קוב.

יועץ בתחום גיאולוגיה והנדסת קרקע - יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר :

בעל תואר אקדמי ממוסד מוכר להשכלה גבוהה : בגיאולוגיה או הנדסת קרקע על ההגדרות השונות באוניברסיטאות השונות (*).
בעל ניסיון של 5 שנים בעשר השנים האחרונות בתכנון מחצבות ו/או פרויקטים הכוללים עבודות עפר שלא יפחתו מ-50,000 קוב.
בעל ניסיון והתמחות באפיון וניתוח של חומרי גלם, חומרי חפירה ומילוי ובטיפולם.
יועץ גיאולוגי בין השנים 1/2020 והמועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה כיועץ גיאולוגיה עבור שלושה תוצרים לפחות מהבאים להלן : תכנית מתאר ארצית ו/או תכנית לתשתית לאומית ו/או תכנית מתאר מחוזית או לשכונה הכוללת לפחות 5,000 יח"ד, בין המועדים 1/2020 והמועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה (יובהר כי אין מניעה שהתוצרים יהיו מאותו סוג).

יועץ כלכלי – יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר :

בעל תואר אקדמי בכלכלה או במינהל עסקים או בתעשייה וניהול או חשבונאות או ראיית חשבון או הנדסה אזרחית (*).
בעל ניסיון של 2 תוצרים הכוללים היבטים כלכליים בנושא כריה וחציבה ו/או פרויקטי תשתית הכוללים שינוע של חומרי חפירה לרבות ניתוח טווחי זמן וחלוקה מרחבית.

(*) יודגש כי במקרה של תעודה על השכלה אקדמית או השכלה גבוהה אחרת, שנרכשה במוסד שאינו מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה (גם אם הלימודים נערכו בארץ), יש לצרף אישור הועדה להערכת תארים במשרד החינוך על שקילות לתואר השכלה גבוהה המקובלים באוניברסיטאות בארץ.

6. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי במערכת יהל"ם

שכתובתו מערכת יהלום ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון שכתובתו www.iplan.gov.il.

7. שאלות והבהרות יש להפנות באמצעות מערכת יהל"ם בהתאם לאמור למסמכי המכרז עד לתאריך **31/08/2025 עד לשעה 12:00**. תשובות יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il תחת פרסומים/מכרזים/מכרזי שירותים ובמערכת יהל"ם.

8. על המציע להגיש הצעתו באופן מקוון בלבד, החל מיום **08/09/2025 בשעה 9:00 ועד ליום 16/09/2025 בשעה 14:00**.

* למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז האמור במסמכי המכרז גובר.